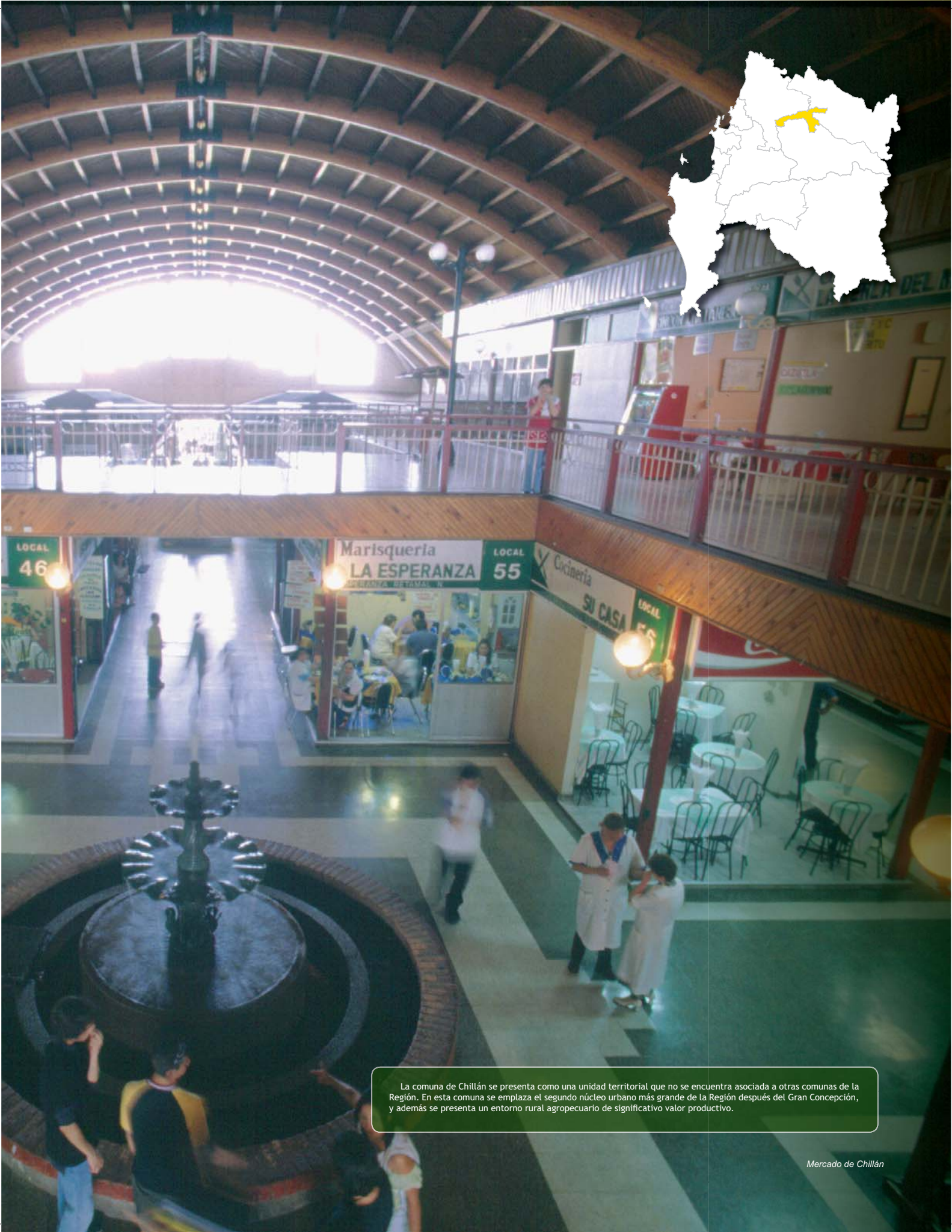


# Chillán





La comuna de Chillán se presenta como una unidad territorial que no se encuentra asociada a otras comunas de la Región. En esta comuna se emplaza el segundo núcleo urbano más grande de la Región después del Gran Concepción, y además se presenta un entorno rural agropecuario de significativo valor productivo.

# Medio Físico Ambiental

El Territorio de Planificación Chillán alcanza una superficie de 475 km<sup>2</sup> y se emplaza sobre la Depresión Intermedia en la llanura Itata-Ñuble.



Fuente: Base Cartográfica Digital IGM.

## Riesgos

Los riesgos en este territorio se presentan con poca magnitud y se relacionan, fundamentalmente, con inundaciones potenciales que puedan ocurrir a lo largo del río Ñuble y el río Chillán. Si bien no se distinguen sectores con riesgos significativos de incendio, el sector de Río Viejo es un área puntual de riesgo alto que cuenta con programas de prevención específicos. Destaca la presencia de riesgos tecnológicos asociados a la concentración de actividades industriales en la ruta 5 sur, específicamente hacia el norte de la ciudad de Chillán.

## Áreas de conservación

Debido a su carácter eminentemente urbano y agropecuario, en este territorio no se presentan áreas de protección natural ni sitios prioritarios para la conservación.



Avenida Bernardo O'Higgins, antigua ruta 5 Sur, Chillán

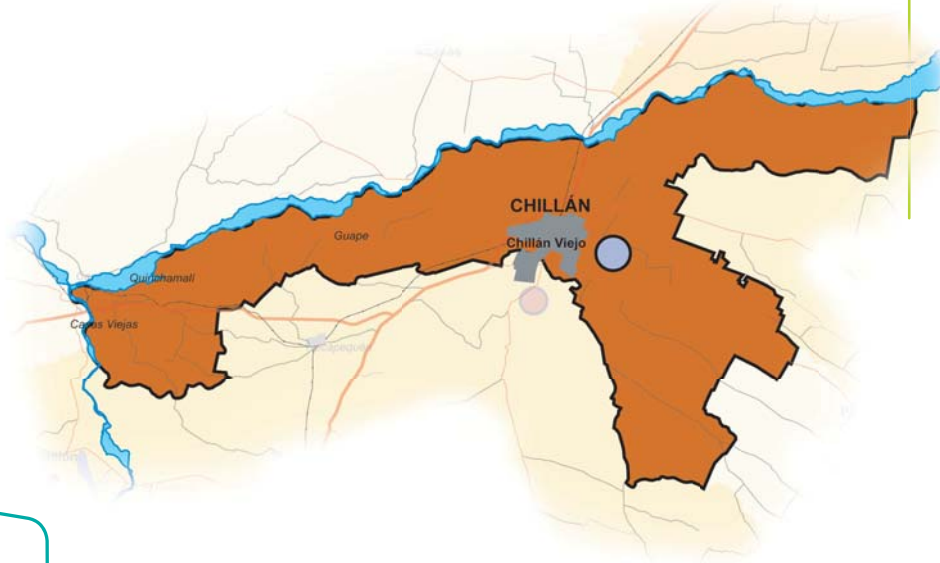
# Medio Social

## Demografía

Chillán en 2002 alcanzaba una población de 161.953 personas (8,7% respecto del total regional), con una densidad de 316 hab/km<sup>2</sup>, que se encuentra muy por sobre la media regional (50 hab/km<sup>2</sup>).

Los antecedentes demuestran que el territorio presentó un leve crecimiento demográfico entre 1992 y 2002, aumentando desde 149 mil a 161 mil habitantes. Se estima, en este contexto, que la población alcance 171 mil personas el año 2005, para seguir incrementándose hasta 176 mil personas para el año 2010.

## Población / Densidad



## POBLACIÓN ESTIMADA

COMUNA	Año 2005	Año 2010
Chillán	171.060	176.652

Fuente: INE. 2005.

Densidad [habitantes/km <sup>2</sup> ]	Población Total, año 2002
2,00 - 5,00	3.500 - 15.000
5,01 - 50,00	15.001 - 35.000
50,01 - 100,00	35.001 - 55.000
100,01 - 1000,00	55.001 - 100.000
1000,01 - 1500,00	100.001 - 217.000

### Legenda

- Límites Comunales
- Áreas Urbanas
- Red Vial**
  - Autopista
  - Caminos Principales
  - Línea Férrea
  - Red Hídrica
  - Lagos y Lagunas



Tasa de Crecimiento intercensal 1992 - 2002

-15,00% a -5,00%
-4,99% a -0,01%
0,00% a 5,00%
5,01% a 20,00%
20,01% a 45,00%



## Asentamientos

- El Territorio de Chillán presenta una población predominantemente urbana, que supera el 91%.

En este contexto, se presentan dos asentamientos urbanos de relevancia: la ciudad de Chillán, actualmente con más de 146 mil habitantes; y el pueblo de Quinchamalí, en el extremo oeste del territorio, con 1.314 habitantes.

### Sistema de Asentamientos Urbanos (Año 2002)

Asentamiento	Comuna	Categoría	Población Total	Hombres	Mujeres	Viviendas
Chillán	Chillán	Ciudad	146.701	69.227	77.474	42.210
Quinchamalí	Chillán	Pueblo	1.314	641	673	519

Fuente: INE. Censo 2002.

Chillán es la capital provincial de la Provincia de Ñuble, y se debe resaltar el hecho que la ciudad tiene un área de influencia que supera con creces sus límites comunales, abarcando los territorios de Punilla, Valle Itata y Laja-Diguillín. Además, forma una conurbación con la comuna de Chillán Viejo.

El déficit cualitativo de vivienda (número de viviendas particulares que requieren mejoras para alcanzar un estándar de aceptable) estimado para este territorio alcanza a las 1.094 unidades ("El Déficit Habitacional en Chile", MINVU 2004).

# Estructura por Sexo y Edad

En concordancia con el carácter urbano de su población, en Chillán predomina la población femenina, en una relación de 90 hombres por cada 100 mujeres.

La estructura demográfica de Chillán muestra la predominancia de la población femenina, sobre todo en los rangos de mayor edad. El leve estrechamiento hacia la base etárea, indica una estructura de crecimiento demográfico moderado.

El territorio presenta un índice de envejecimiento mediano en que se identifican 42 adultos mayores a 60 años por cada 100 niños y jóvenes menores a 15 años.

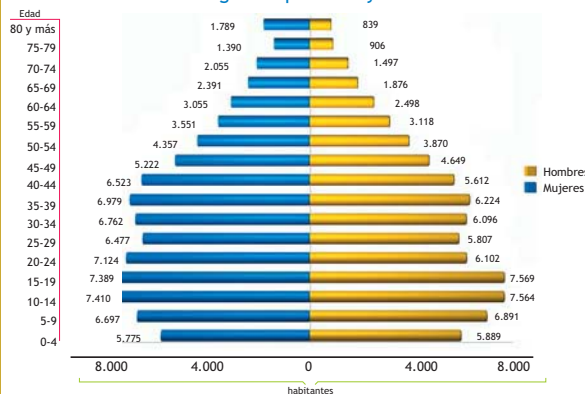
Población (Año 2002)

Comuna	Menor a 15 años	Mayor a 60 años	Índice de Envejecimiento (*)
Chillán	43589	18296	0,42

(\*) El Índice de Envejecimiento corresponde a la población mayor de 60 años dividida por la población menor de 15 años.

Fuente: INE. Censo 2002.

Estructura demográfica por sexo y edad. año 2002



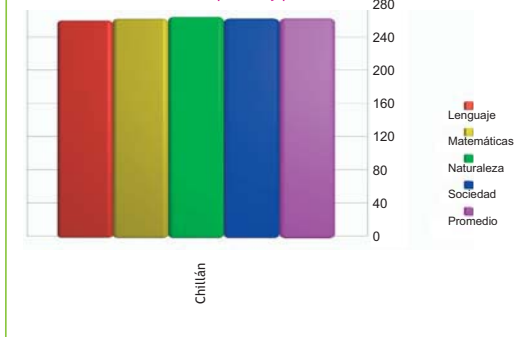
Fuente: INE. Censo 2002.

## Educación y Cultura

### • Cobertura y Deserción

Los antecedentes indican que la cobertura de educación básica comunal llega al 45%, a la vez que los niveles de deserción escolar en enseñanza básica y media son significativamente bajos y no representan un problema de gran relevancia en el Territorio.

Promedio Comunal Prueba SIMCE 8° EB - Año 2004  
Educación pública y privada



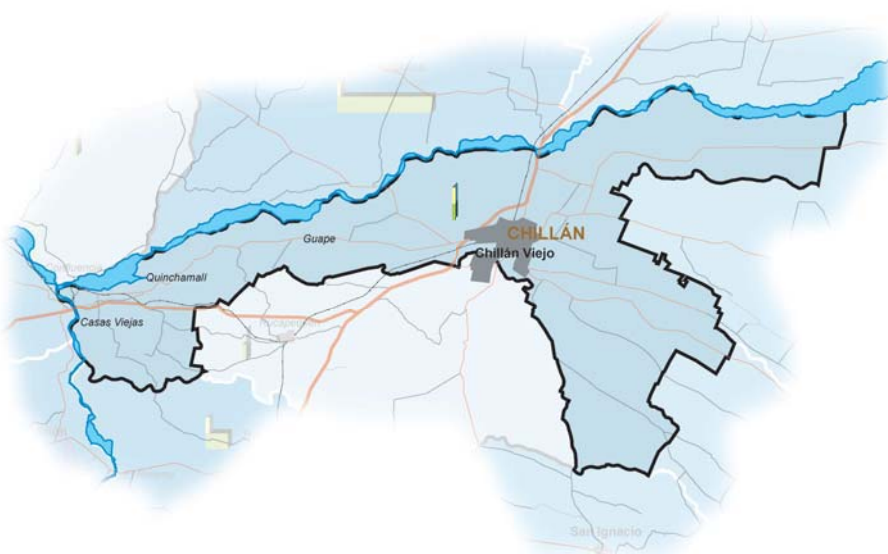
Fuente: Ministerio de Educación, SIMCE 2004.

En relación con los indicadores de calidad de la educación, el territorio presenta indicadores relativamente positivos en comparación con el contexto regional.

Promedios Regionales SIMCE 8°EB - Año 2004

Lenguaje	Matemáticas	Sociedad	Naturales
250	252	251	255

Fuente: Ministerio de Educación, SIMCE 2004.



### Leyenda

- Limites Comunales
- Áreas Urbanas
- Red Vial
  - Autopista
  - Caminos Principales
  - Línea Férrea
  - Red Hídrica
  - Lagos y Lagunas

- Deserción Escolar
  - Enseñanza Básica
  - Enseñanza Media

### Cobertura Educación Municipal

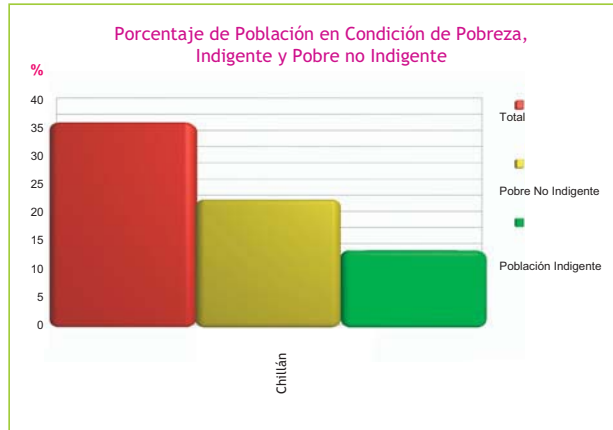
- Sin Información
- 0 - 50%
- 50.1% - 75.0%
- 75.1% - 100.0%



## Ingreso Promedio Mensual por Familia

Chillán \$ 382.364

Fuente: MIDEPLAN, encuesta CASEN 2003.



Fuente: MIDEPLAN, encuesta CASEN 2003.

## Desarrollo Social

En relación con los ingresos promedio de las familias, Chillán se ubica dentro de las comunas de renta media-alta de la Región, sin embargo está muy por debajo de los niveles del Gran Concepción.

Los niveles de pobreza del territorio se encuentran cercanos a los promedios regionales y por sobre los nacionales, indicando que casi un cuarto de su población es tipificada bajo la línea de pobreza, mientras que un 9% se encuentra en condiciones de indigencia.



Plaza de Armas de Chillán



Feria artesanal  
Plaza de Armas de Chillán

## Jefas de Hogar

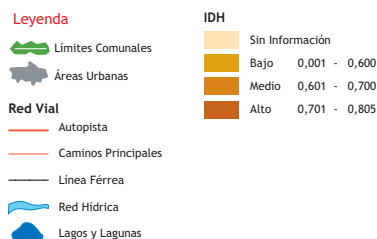
Comuna	Porcentaje de Mujeres Jefas de Hogar	Organismos comunitarios cada mil habitantes
Chillán	34,47%	8,91

Fuente: INE. Censo 2002.

En otro contexto, la proporción de mujeres jefas de hogar supera el 34%, siendo uno de los más elevados en el ámbito regional.

## Calidad de Vida

En relación con el Índice de Desarrollo Humano (IDH), Chillán se destaca por encontrarse con valores que la ubican dentro de los más altos de la Región.



# Medio Económico

El uso de suelo predominante, fuera del área urbana de la ciudad de Chillán, es agropecuario, presentando además sectores menores con matorrales y praderas. Las actividades industriales y de servicios se concentran en el área urbana de la ciudad de Chillán, que se transforma en el nodo más importante del sector central y norte de la Región. Destacan las plantas industriales Propa, Carnes Ñuble y Muebles CIC.

## Legenda

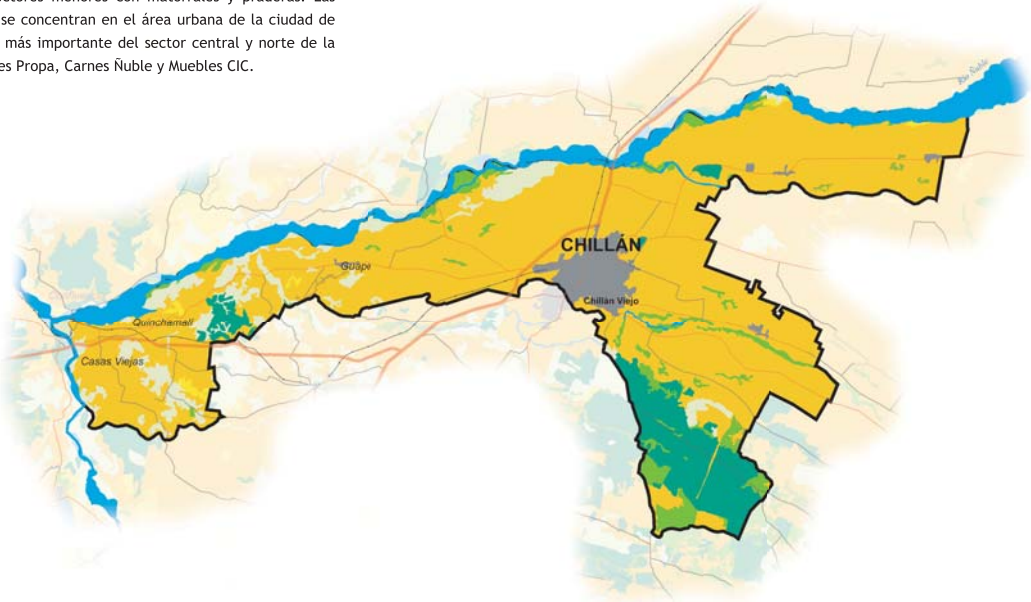
Limites Comunales

## Red Vial

Autopista  
Caminos Principales  
Línea Férrea

## Uso de Suelo

Centros Poblados y Zonas Industriales  
Agrícola  
Plantaciones Forestales  
Bosque Nativo  
Bosque Mixto  
Praderas  
Matorral  
Otros Terrenos con Vegetación  
Sin Vegetación  
Cuerpos de Agua y Sistemas Asociados  
Sin Información



## Uso del Suelo

Uso de Suelo [Km <sup>2</sup> ] \ Comuna	Chillán
Centros Poblados y Zonas Industriales	17,50
Agrícola	336,44
Plantaciones Forestales	39,74
Bosque Nativo	1,04
Bosque Mixto	27,79
Praderas	2,47
Matorral	36,04
Otros Terrenos con Vegetación	—
Sin Vegetación	0,52
Cuerpos de Agua y Sistemas Asociados	13,60
Sin Información	—
<b>Total General</b>	<b>475,13</b>

Fuente: Catastro y Evaluación de Recursos Vegetacionales Nativos de Chile (1998)



## Planificación Territorial

Al año 2006, la Comuna de Chillán se encuentra realizando un proceso de actualización y aprobación de su Plan Regulador Comunal.

### Fondo Nacional de Desarrollo Regional Inversión Total Período 2000 - 2004

Total Comunal (M\$)	
Chillán	1.680.981

Fuente: Gobierno Regional del Bío Bío.

El FNDR es el principal instrumento financiero mediante el cual el Gobierno Central transfiere recursos fiscales a cada una de las regiones para la materialización de proyectos y obras de desarrollo e impacto regional, provincial y local. Su administración corresponde principalmente a los Gobiernos Regionales y a la Subsecretaría de Desarrollo regional y Administrativo.

# Atributos Especiales

En el territorio correspondiente a la comuna de Chillán algunos de los atributos que permiten connotarla de manera especial se refieren a la alimentación. En efecto, el Mercado de Chillán es famoso a nivel regional y nacional tanto por sus frutas y verduras, como por la venta de carnes y sus cocinerías. Sin embargo, indiscutible es la fama y tradición de las longanizas de Chillán y la tradicional cazuela de pava que se puede disfrutar en sus locales.

Igualmente importante para esta comuna es el hecho de ser la cuna del insigne pianista Claudio Arrau, quien puso el nombre de Chile en los más distinguidos escenarios mundiales de la música clásica interpretando, según opiniones de los más entendidos, como muy pocos lo han hecho las obras para piano de Chopin, Liszt y Beethoven.



Gredas de Quinchamalí, Chillán



Plaza de Armas Chillán



Catedral de Chillán

En lo internacional, Chillán también es escenario de una de las destacadas obras de la escuela de muralistas mexicanos; es así como en la Escuela México de la ciudad se encuentra uno de las obras del destacado muralista mexicano David Alfaro Siqueiros, quien junto con Diego Rivera, es uno de los más grandes exponentes de aquella corriente artística latinoamericana.

Otros aspectos de interés en este territorio, son la Catedral de Chillán y las gredas de Quinchamalí.



Monumento a Bernardo O'Higgins, Plaza de Armas de Chillán